

UMOWA Nr ...
/projekt/

zawarta w dniu 2026 w Sokołowie Podlaskim pomiędzy:

Przedsiębiorstwem Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą w Sokołowie Podlaskim, adres: ul. Kosowska 75 08-300 Sokołów Podlaski, zarejestrowana w Sądzie Rejonowym Lublin-Wschód w Lublinie z siedzibą w Świdniku, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000175242, numer identyfikacji podatkowej NIP 8230001533, numer statystyczny REGON 710014751, BDO 000021532, kapitał zakładowy 19.395.000 PLN, adres e-doręczenie: AE:PL-83778-10116-AJEBT-26; posiadającym status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu przepisów ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych zwanym w umowie zwanym w umowie zwane w dalszej części umowy „Zamawiającym” , reprezentowanym przez:

1.

a

firmą, Zarejestrowana w, numer identyfikacji podatkowej NIP:, numer statystyczny REGON:, zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1.

Zamawiający i Wykonawca zwani dalej łącznie „Stronami”, a oddzielnie „Stroną” oświadczają, że w dniu podpisania niniejszej umowy są do tego upoważnione a stosowne wypisy stanowią załącznik nr 1 do umowy.

W wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na „dostawę mialu węglowego M II A dla potrzeb ZE na sezon grzewczy 2026/2027.”, Strony zawierają umowę o następującej treści:

§1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy jest dostawa i rozładunek mialu węglowego M II A w łącznej ilości 5 000 Mg wg zasad określonych w niniejszej umowie.
2. Zamawiający może zwiększyć ilości dostarczanego mialu o kolejne 1 500 Mg w cenie określonej w §5 ust. 1.
3. Wymagane parametry jakościowe mialu:
 - 1) wartość opałowa w stanie roboczym minimum 22 000 kJ/kg;
 - 2) zawartość popiołu w stanie roboczym maksimum 10%;
 - 3) zawartość siarki całkowitej w stanie roboczym maksimum 0,6%;
 - 4) wilgotność do 15%;
 - 5) granulacja 0-20 mm;
 - 6) zawartość podziarna 0-3 mm < 20%

4. Miał musi być jednorodny tj. nie może być mieszaniną różnych typów i sortymentów węgla, wolny od zanieczyszczeń oraz domieszek mułu, kamieni i cząstek metalowych oraz zlepionych drobnych frakcji miału w postaci brył, kul, węgla kamiennego odzyskiwanego w ramach rekultywacji i likwidacji hałd, Stwierdzenie takiego rodzaju zanieczyszczeń w miale w szczególności stanowić będzie podstawę złożenia reklamacji przez Zamawiającego.
5. Miejsce dostawy i rozładunku: plac składowy Przedsiębiorstwa Usług Inżynieryjno-Komunalnych Sp. z o.o. - Zakład Energetyki Ciepłej przy ul. Piłsudskiego 8 w Sokołowie Podlaskim
6. Dopuszcza się dwa rodzaje transportu: transport samochodowy lub transport kolejowo-samochodowy.
7. **Zamawiający zastrzega sobie prawo do odmowy przyjęcia jednorazowej dostawy miału powyżej 500Mg w ciągu doby.**

UWAGA:

W przypadku powstania konieczności (w szczególności przy transporcie kolejowo-samochodowym), w jednorazowej dostawie, rozładunku większej ilości miału niż 500Mg w ciągu doby, Wykonawca zapewni na własny koszt odpowiednią ładownię wraz z operatorem, na okres potrzebny do całkowitego zhałdowania miału węglowego na placu Zamawiającego.

§2

Termin realizacji przedmiotu umowy

1. Termin realizacji: sukcesywnie, partiami do 31 sierpnia 2026r. w ilości łącznie – 5 000Mg.
2. Przez partię Strony rozumieją uformowaną na placu Zamawiającego pryzmę miału węglowego M II A z poszczególnych dostaw (nie większych niż 500Mg w ciągu doby) ilościowo zgodnych z harmonogramem.
3. Harmonogram dostaw poszczególnych partii:
 - 1) Partia nr 1 – czerwiec 2026r. – 1 500MG
 - 2) Partia nr 2 – lipiec 2026r. – 1 500MG
 - 3) Partia nr 3 – sierpień 2026r. – 2 000MG

§3

Obowiązki Stron

1. Obowiązki i prawa Wykonawcy:
 - 1) Terminowa dostawa każdej partii miału zgodnie z harmonogramem (§2 ust. 3)
 - 2) Termin każdej dostawy będzie awizowany Dyrektorowi Zakładu Energetyki Ciepłej przynajmniej z jednodniowym wyprzedzeniem tel. 25 781 65 19, kom. +48 692 490 481
 - 3) Do każdego dokumentu WZ potwierdzającego daną dostawę miału należy dołączyć dokument ilościowy z wagi.
 - 4) Odchylenia od ilości dostarczonego miału mogą wynosić (+/-)10%. W przypadku przekroczenia lub zmniejszenia ilości dostarczonego miału w danym okresie (danej partii), ilość musi być przez Dostawcę odpowiednio skorygowana w następnym miesiącu (następnej partii).
 - 5) Koszty transportu i ubezpieczenie miału węglowego na czas transportu obciążają Wykonawcę. Za ubytki powstałe w czasie transportu odpowiada Wykonawca.
 - 6) Wraz z każdą dostawą miału węglowego Wykonawca dostarczy Zamawiającemu certyfikat jakości / atest kopalni na dostarczony miał.
 - 7) Wykonawca zapewni należyte bezpieczeństwo osób trzecich w miejscu rozładunku miału węglowego w szczególności na placu składowym Zamawiającego.

- 8) Wykonawca odpowiada za wszelkie szkody powstałe w trakcie wykonywania przedmiotu umowy.
2. Obowiązki i prawa Zamawiającego
 - 1) Sukcesywne odbieranie dostaw w godzinach pracy Zakładu tj. **7:00-15:00** po wcześniejszej awizacji zgodnie z §3 ust. 1 pkt 2).
 - 2) Zamawiający ma prawo nie odebrać danej dostawy/partii mialu węglowego w przypadku braku certyfikatu / atestu kopalni, o którym mowa w §3 ust. 1 pkt 6).
 - 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo potwierdzania listów przewozowych przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, które są załącznikami do faktur i podstawą do zapłaty za dostawę całej partii.
 - 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do ważenia (waga Zamawiającego znajduje się przy ul. Kosowskiej 75), na własny koszt, losowo wybranych dostaw w celu weryfikacji wagi dostawy.

§4

Zasady kontroli parametrów oraz reklamacje

1. Zamawiający przeprowadza we własnym zakresie badania jakościowe otrzymanej partii mialu węglowego pobierając próbki, które kieruje do badań laboratoryjnych w celu określenia jego parametrów jakościowych.
2. Zamawiający może losowo, na własny koszt, przeprowadzić badania każdej dostawy mialu węglowego. W przypadku, gdy badania będą odbiegały od parametrów określonych w §1 ust. 3 i 4 umowy Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
3. Podstawą do rozliczenia danej partii mialu węglowego są jego parametry deklarowane przez Wykonawcę i zaakceptowane podpisaniem przez Zamawiającego protokołem odbioru, po uprzednim wykonaniu analizy sprawdzającej zgodność z parametrami jakościowymi określonymi w §1 ust. 3 i 4 umowy.
4. W przypadku, gdy wyniki badań sporządzone przez Zamawiającego będą odbiegały od wyników zadeklarowanych przez Wykonawcę, wówczas Zamawiający w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania ostatniej dostawy w danej partii, kieruje do Dostawcy reklamację jakościową (pismo, email) zawierającą daty poszczególnych dostaw, ilość, oraz parametry jakościowe partii określone przez Zamawiającego.
5. Zamawiający ma obowiązek zabezpieczyć w całości reklamowaną partię mialu węglowego do działań reklamacyjnych. Reklamowana partia mialu węglowego musi być w całości odrębnie składowana na utwardzonym placu składowym i zabezpieczona do czasu zakończenia postępowania reklamacyjnego.
6. Wykonawca po otrzymaniu reklamacji jakościowej zobowiązuje się do delegowania w ciągu 5 dni (licząc od daty otrzymania reklamacji) uprawnionego pracownika do rozpoznania reklamacji.
7. Strony uzgadniają, że nieobecność pracownika Wykonawcy w wymienionym terminie oznacza uznanie zgłoszonej reklamacji w pełnym zakresie.
8. W przypadku sporu podstawą do określenia rzeczywistych, chemicznych parametrów, jakości mialu węglowego będą wyniki badań akredytowanego laboratorium, próby komisyjnej pobranej z udziałem zgłaszającego reklamację. Próbkę pobiera się zgodnie z polską normą PN-90/G-04502.
9. W przypadku potwierdzenia zasadności zgłoszonej reklamacji ilościowej lub jakościowej Zamawiającemu przysługuje bonifikata wartościowa obliczona, jako różnica ceny mialu węglowego między ilością lub klasą deklarowaną na fakturze a ilością lub klasą ustaloną w trybie postępowania reklamacyjnego – w odniesieniu do reklamowanej partii mialu węglowego.

§5

Warunki płatności

1. Strony ustalają cenę netto mialu węglowego określonego w §1 pkt 1 i 3, na zł/Mg
2. Wartość całkowita przedmiotu zamówienia wg oferty wynosi:
netto: zł
słownie: złotych
brutto: zł
słownie: złotych
3. Strony ustalają, że obowiązującą formą zapłaty za przedmiot zamówienia są ceny jednostkowe zamówienia określone w Ofercie Wykonawcy (stanowiącymi integralną część umowy i będącą załącznikiem nr 2 do niniejszej umowy) pomnożone przez rzeczywistą ilość jednostek dostarczonych i odebranych przez Zamawiającego.
4. Wynagrodzenie umowne określone w §5 ust. 2. niniejszej umowy obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie ewentualne podatki, w tym podatki graniczne i akcyza związana z dostawą będą obciążały Wykonawcę.
6. Ceny jednostkowe określone w formularzu oferty obowiązują strony przez cały okres realizacji umowy.
7. Faktury będą wystawiane przez Wykonawcę i odbierane przez Zamawiającego w formie faktur ustrukturyzowanych za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (dalej: „KSeF”), zgodnie z Ustawą o podatku od towarów i usług. Termin płatności faktury liczony będzie od daty wystawienia faktury ustrukturyzowanej w systemie KSeF. Za datę doręczenia Zamawiającemu faktury VAT uznaje się datę przydzielenia fakturze numeru identyfikacyjnego w systemie KSeF.
8. Strony ustalają, że wszelkie specyfikacje, raporty lub inne załączniki do faktury w dniu wystawienia faktury, będą przesyłane drogą elektroniczną na adres e-mail: puiik@sokolowpodl.pl oraz p.skorupka@puiiksokolowpodl.pl dalej: „e-mail” w szczególności świadectwo legalizacji wag, na których dokonano ważenia.
9. W przypadku awarii systemu KSeF lub niedostępności serwerów Ministerstwa Finansów, Sprzedawca dostarczy fakturę w formie elektronicznej (PDF) na adres e-mail a po ustaniu awarii niezwłocznie prześle ją do systemu KSeF zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.
10. Do każdej faktury za dostarczoną partię mialu węglowego należy dołączyć świadectwo legalizacji wag, na których dokonano ważenia.
11. Na każdej fakturze należy wyszczególnić parametry dostarczonego mialu węglowego zgodnie z §1 ust 3 niniejszej umowy.
12. Termin płatności faktur Strony ustalają na 21 dni od daty doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z załącznikami. Faktura VAT wystawiona będzie zgodnie z prawem polskim i w języku polskim. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
13. Za przekroczenie terminu płatności faktur Wykonawca ma prawo naliczać Zamawiającemu odsetki ustawowe za opóźnienie.
14. W przypadku wszczęcia procedury reklamacyjnej Zamawiający może wstrzymać się z zapłatą ceny za reklamowaną partię mialu do czasu rozstrzygnięcia reklamacji, co nie stanowi opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia Wykonawcy w rozumieniu artykułu 481 §1 Kodeksu cywilnego.
15. Do ostatniej faktury za przedmiot zamówienia należy dołączyć zbiorowe zestawienie zrealizowanych dostaw poszczególnych partii z wyszczególnieniem: numeru faktury, ilości i parametrów mialu węglowego określonych w § 1 ust. 3.

§6

Kary umowne

1. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości: 10% wartości zamówienia brutto,
 - b) za niedotrzymanie terminu realizacji przedmiotu umowy określonego w §2 ust. 1 tj. zakończenia dostaw wszystkich partii w łącznej ilości 5 000MG w wysokości – 1% wartości przedmiotu zamówienia brutto za każdy dzień opóźnienia do maksymalnie 20%.
 - 2) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od realizacji umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy w wysokości 10% wartości przedmiotu zamówienia netto.
2. Niedotrzymanie parametrów jakościowych określonych w §1 ust. 3. dostarczonego miążu - oprócz bonifikaty wartościowej za daną partię - może spowodować roszczenia Zamawiającego dotyczące pokrycia ewentualnych strat, jakie z tego tytułu poniósł.
3. Niezależnie od ustalonych kar umownych, Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, jeśli wysokość szkody przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
4. Zamawiającemu przysługuje prawo do potrącania przysługujących mu należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia Wykonawcy.
5. W żadnym wypadku Wykonawca nie może przenieść przysługujących mu wobec Zamawiającego wierzytelności na osoby trzecie.

§7

Rozwiązanie umowy

Oprócz przypadków wymienionych Kodeksie cywilnym Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 2) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 3) Wykonawca przerwał realizację dostawy i przerwa ta trwa dłużej niż 7 dni roboczych.
 - 4) Wykonawca realizuje dostawy niezgodne z umową a zwłaszcza z wymaganymi warunkami dostaw oraz parametrami jakościowymi określonymi w §1 ust. 3. niniejszej umowy.
 - 5) w przypadku ogłoszenia upadłości lub likwidacji przedsiębiorstwa Wykonawcy
 - 6) wydania nakazu zajęcia całego lub części majątku Wykonawcy
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy – odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższej okoliczności.
 - 2) Zamawiający nie dokonuje zapłaty za faktury, za dostarczone i odebrane dostawy partii, w okresie 14 dni od terminu ustalonego w §5 ust. 10.

3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§8

RODO

1. Zgodnie z treścią art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dn. 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) dalej RODO informuje się, że Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o. z siedzibą przy ul. Kosowskiej 75 08- 300 Sokołów Podlaski.
2. Przetwarzanie danych osobowych przez Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o. odbywa się na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b RODO w celu związanym z zawarciem niniejszej umowy, wykonywania przedmiotowej umowy i w zakresie niezbędnym do jej prawidłowego wykonania i ewentualnej kontroli przez organy uprawnione.
3. Podanie przez Wykonawcę danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne do celów związanych z nawiązaniem i przebiegiem współpracy. Nie podanie danych w zakresie wskazanym postępowaniu uniemożliwiłoby przeprowadzenie procedury udzielenia zamówienia publicznego, wybór oferty i zawarcie przedmiotowej umowy.
4. Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane w trakcie okresu współpracy z Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o. oraz na potrzeby archiwizacji dokumentacji związanej ze współpracą według okresów wskazanych w przepisach szczególnych.
5. Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania, prawo do przenoszenia danych, prawo wniesienia sprzeciwu. Osobom, których dane osobowe są przetwarzane przez „Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o. przysługuje prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
6. Dane Wykonawcy nie będą poddawane profilowaniu oraz nie będą wobec nich podejmowane zautomatyzowane decyzje. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o. nie będzie przekazywać danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej. Dane osobowe mogą zostać udostępnione organom uprawnionym na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom przetwarzającym te dane na podstawie umowy powierzenia zawartej na piśmie z podmiotem świadczącym usługi na zlecenie Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Spółka z o.o.

§9

Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla niniejszej Umowy jest prawo polskie.
2. Językiem umowy jest język polski.
3. Wszelka korespondencja związana z realizacją umowy winna być kierowana na adresy wskazane na wstępie umowy. W przypadku zmiany adresu Strona zobowiązana jest poinformować o tym fakcie drugą stronę na piśmie, pod rygorem uznania za skuteczne doręczenie korespondencji wysłanej jej na ostatni wskazany przez Stronę adres do doręczeń; dwukrotne awizowanie przesyłki ma skutek jej doręczenia.
4. Wszelkie ewentualne spory mogące wyniknąć na tle niniejszej umowy Strony poddają pod rozstrzygnięcie prawu polskiemu, sądowi właściwemu dla siedziby Zamawiającego. Językiem postępowania jest język polski.
5. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy i załączników wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności
6. Załączniki do umowy stanowią integralną część umowy

7. Umowę niniejszą sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
8. Strony mają obowiązek wzajemnego informowania o wszelkich zmianach statusu prawnego swojej firmy, a także o wszczęciu postępowania upadłościowego, układowego i likwidacyjnego
9. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy powszechnie obowiązującego prawa w szczególności Kodeksu cywilnego i wszystkich aktów wykonawczych wydanych na podstawie tej ustawy.

.....

Wykonawca

.....

Zamawiający