



Łódź, dnia 7 lipca 2023 r.

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

Nr OŁO.4210.16.2023.JB

**DECYZJA**

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3 w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r., poz. 1385 ze zm.) oraz w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.)

**po rozpatrzeniu wniosku**

przedsiębiorstwa energetycznego:

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno Komunalnych  
z siedzibą w Sokołowie Podlaskim, ul. Kosowska 75,  
zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”

zawartego w piśmie z dnia 16 stycznia 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/71/2023), uzupełnionego pismem z dnia 29 marca 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/403/2023), pismem z dnia 9 maja 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/565/2023), pismem z dnia 5 czerwca 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/565/2023), pismem z dnia 16 czerwca 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/7212/2023) oraz pismem z dnia 3 lipca 2023 r. (pismo znak: L.dz. PI/754/2023) w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła

**zatwierdzam**

taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 12 miesięcy od dnia wprowadzenia taryfy do stosowania.

## UZASADNIENIE

Na wniosek Przedsiębiorstwa, w dniu 17 stycznia 2023 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo, posiadające koncesje na wytwarzanie oraz przesyłanie i dystrybucję ciepła.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 - 46 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.).

Ustalone w taryfie dla ciepła ceny i stawki opłat zostały ustalone na podstawie planowanych do poniesienia w okresie stosowania taryfy uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej. Okres obowiązywania taryfy ustalono zgodnie z wnioskiem Przedsiębiorstwa.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

## POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów - za pośrednictwem Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego).
2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo o zmianę decyzji - w całości lub części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Środkowo-

Zachodniego Oddziału Terenowego Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi, ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź.

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 1000 zł, zgodnie z art. 32 ust. 1 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1144 ze zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.
4. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kodeksu postępowania administracyjnego).
5. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, ponieważ jest zgodna z żądaniem strony (art. 130 § 4 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).
6. Stosownie do art. 47 ust. 3 ustawy – Prawo energetyczne, decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w „Biuletynie Branżowym Urzędu Regulacji Energetyki – Ciepło”.
7. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

Z upoważnienia Prezesa  
Urzędu Regulacji Energetyki  
DYREKTOR  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki z siedzibą w Łodzi  
/-/  
Renata Mroczek



**Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno - Komunalnych  
Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim  
ul. Kosowska 75  
08-300 Sokołów Podlaski**

# TARYFA DLA CIEPŁA

NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZYDENTA URE  
z dnia 7 lipca 2023 r.  
nr Oko. 4210.16.2023.JB

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi  
*Renata Mroczek*

**PROKURENT**

**Hanna Siomek**

**Sokołów Podlaski 2023 r.**

## 1. OBJAŚNIENIA POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

### A. Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

- ◆ **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 ze zm.);
- ◆ **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 7 kwietnia 2020 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2020 r., poz. 718 ze zm.);
- ◆ **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- ◆ **ciepło** - energię cieplną zawartą w gorącej wodzie;
- ◆ **nielegalne pobieranie paliw lub energii** - pobieranie paliw lub energii bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy;
- ◆ **przedsiębiorstwo ciepłownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Sp. z o. o. w Sokołowie Podlaskim ul. Kosowska 75 zwane dalej "PUIK Sp. z o. o.";
- ◆ **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- ◆ **odbiorca końcowy** – odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- ◆ **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- ◆ **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;
- ◆ **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
- ◆ **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą;
- ◆ **nośnik ciepła** - woda dostarczona do napełniania sieci ciepłowniczej i instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków wody poza źródłem ciepła;
- ◆ **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;

Z urzędu  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Dyrektor  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

*Renata Mroczek*

- ◆ **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- ◆ **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- ◆ **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- ◆ **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- ◆ **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- ◆ **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych,
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;
- ◆ **warunki obliczeniowe:**
  - a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
  - b) normatywna temperaturę ciepłej wody.

#### **B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:**

- źródła ciepła zlokalizowane w Sokołowie Podlaskim, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania miazła węgla kamiennego i gazu ziemnego:

- ◆ **K-1** - przy ul. Piłsudskiego, opalane miazłem węgla kamiennego,
- ◆ **K-2** - przy ul. Piłsudskiego, opalane gazem ziemnym, gdzie ciepło wytwarzane jest w kogeneracji.
- ◆ **K-3** - przy ul. Piłsudskiego - opalane gazem ziemnym.

## **CZĘŚĆ II**

### **Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.**

PUIK Sp. z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia odbiorców w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła Nr WCC/235/409/U/3/98/DN z dnia 9 października 1998 r., z późniejszymi zmianami,

Z upoważnienia  
Przewodniczącego Urzędu Regulacji Energetyki

Środkowo-Zachodniego Oddziału Technicznego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
z siedzibą w Łodzi

Renata Mroczek

- przesyłania i dystrybucji ciepła Nr PCC/1279/409/W/OŁO/2019/JKr1 z dnia 5 czerwca 2019 r.,
- wytwarzania energii elektrycznej Nr WEE/4702/409/W/OŁO/2016/DSS z dnia 10 maja 2016 r..

Ponadto PUIK Sp. z o. o. prowadzi działalność wielobranżową. Działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło prowadzi wyodrębniony organizacyjnie Zakład Energetyki Ciepłej.

### CZĘŚĆ III

#### Podział odbiorców na grupy.

L.p.	Grupa taryfowa	Charakterystyka odbiorców
1.	01	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność dostawcy i są eksploatowane przez dostawcę.
2.	02	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność odbiorcy i są eksploatowane przez dostawcę.
3.	03	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę.

### CZĘŚĆ IV

#### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

##### 4.1. Ceny i stawki opłat:

grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	cena nośnika ciepła	stawka opłaty za usługi przesyłowe		
	roczna	rata miesięczna			stała		zmienna
					roczna	rata miesięczna	
	zł/MW		zł/GJ	zł/m <sup>3</sup>	zł/MW		zł/GJ
01	214 156,84	17 846,40	81,49	34,09	82 115,34	6 842,94	38,50
02	214 156,84	17 846,40	81,49	34,09	53 255,38	4 437,95	22,66
03	214 156,84	17 846,40	81,49	34,09	36 246,66	3 020,56	15,30

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Z upoważnienia  
Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor  
Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego  
Urzędu Regulacji Energetyki  
w Łodzi  
Renata Mroczek

**4.2. Stawki opłat za przyłączenie:**

Lp.	Wyszczególnienie	Stawka opłaty za przyłączenie do sieci ciepłowniczej [zł/mb]
1	Dn 20	275,00
2	Dn 50	395,83

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

**CZĘŚĆ V****Zasady ustalania cen i stawek opłat.**

Ceny określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w § 13, 19, 20, 23 rozporządzenia taryfowego.

**CZĘŚĆ VI****Warunki stosowania cen i stawek opłat.**

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
  - a. niedotrzymania przez PUIK Sp. z o.o. standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
  - b. uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
  - c. udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
  - d. nielegalnego poboru ciepła,
 stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

Z upoważnienia

Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki

Dyrektor

Środkowo-Zachodniego Oddziału Terenowego

Urzędu Regulacji Energetyki

ul. Książka w Łodzi

*Renata Mroczek*