



**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**DYREKTOR
Regionalnego Zarządu
Gospodarki Wodnej
w Lublinie**

Lublin, 10 września 2020 r.

Znak: LU.RZT.070.667.2019.JB

DECYZJA

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 24c ust. 2 oraz art. 24j ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 27a ust. 1, ust. 2 i ust. 3 pkt. 2) oraz art. 27c ust. 1 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 z późn. zm.) dalej *zww* oraz art. 104 i art. 107 §1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2020 r., poz. 256 z późn. zm.) dalej *kpa*

po ocenie

wniosku z dnia 18 grudnia 2019 r. Przedsiębiorstwa Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o., ul. Kosowska 75, 08-300 Sokołów Podlaski, nr KRS:0000175242 dalej *Wnioskodawca* bądź *Spółka* o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków oraz zatwierdzenie nowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sokołów Podlaski na okres 3 lat, złożonego w dniu 19 grudnia 2019 r. do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie

orzeka

1. O skróceniu czasu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Sokołów Podlaski, zatwierdzonej decyzją Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie z dnia 19 kwietnia 2018 r. znak: LU.RET.070.1.54.2018.PW do dnia wejścia w życie niniejszej taryfy zgodnie z art. 24 f ust. 1 *zww*.
2. O zatwierdzeniu taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie miasta Sokołów Podlaski, na okres 3 lat, jak przedstawiono poniżej:

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail: lublin@wody.gov.pl

A. Tabela 1. Wielkość cen i stawek opłat abonamentowych zbiorowego zaopatrzenia w wodę (netto)

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (netto)		
			W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania taryfy
1	Grupa W1 - gospodarstwa domowe	cena wody (zł/m ³)	3,51	3,58	3,65
		stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/okres rozliczeniowy)	0,00	0,00	0,00
2	Grupa W2 - pozostali odbiorcy	cena wody (zł/m ³)	3,63	3,71	3,77
		stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/okres rozliczeniowy)	0,00	0,00	0,00

B. Tabela 2. Wielkość cen i stawek opłat abonamentowych zbiorowego odprowadzania ścieków (netto)

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców usług	Rodzaj cen i stawek opłat	Wielkość cen i stawek opłat (netto)		
			W okresie od 1 do 12 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 13 do 24 miesięcy obowiązywania taryfy	W okresie od 25 do 36 miesięcy obowiązywania taryfy
1	Grupa S1 - gospodarstwa domowe	cena ścieków (zł/m ³)	4,76	4,87	4,96
		stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/okres rozliczeniowy)	0,00	0,00	0,00
2	Grupa S2- pozostali odbiorcy	cena ścieków (zł/m ³)	7,36	7,52	7,66
		stawka opłaty abonamentowej (zł/odbiorcę/okres rozliczeniowy)	0,00	0,00	0,00

Do przedstawionych w tabelach nr 1 i nr 2 cen i stawek opłat zostanie doliczony należny podatek od towarów i usług wg. obowiązujących przepisów.

C. Warunki stosowania cen i stawek opłat:

1) Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę, świadczone są za pomocą urządzeń wodociągowych będących w eksploatacji PUIK Sp. z o.o. w Sokołowie Podlaskim. Mając na względzie konieczność rozróżnienia grup na wodzie zgodnie z celem 40 i 27 wyodrębniono dwie grupy w ramach zaopatrzenia w wodę. I tak grupa W1 obejmuje dostarczanie wody w celu wykorzystania jej w gospodarstwach domowych w budynkach jedno i wielorodzinnych, z kolei grupa W2 obejmuje pozostałych odbiorców. W związku z powyższym uzasadnione jest stosowanie dwóch grup w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Powyższe rozróżnienie podyktowane jest faktem występowania dwóch celów w zakresie ponoszenia opłat za usługi wodne.

Usługi w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, mają różny zakres dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców. W przypadku grupy S1, świadczone usługi obejmują odprowadzanie ścieków z gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jedno i wielorodzinnych, w tym na cele związane z podlewaniem ogrodów. Grupa S2 obejmuje zaś wszystkich pozostałych odbiorców i dotyczy świadczenia usług w zakresie odprowadzania ścieków z takich obiektów jak: obiekty użyteczności publicznej (np. urzędy, szkoły, placówki służby zdrowia); zakłady prowadzące działalność w zakresie przemysłu spożywczego lub w sferze produkcji niematerialnej i materialnej (biura, zakłady handlowo-usługowe, a także produkcyjne i przemysłowe); inne niż wcześniej wymienione obiekty, niesklasyfikowane w grupie S1. Powyższe rozróżnienie podyktowane jest faktem odmiennego kształtowania się kosztów oczyszczania ścieków pochodzących od gospodarstw domowych i od pozostałych dostawców ścieków. Wynika to z faktu, że ścieki pochodzące od dostawców spoza gospodarstw domowych zawierają większe stężenia zanieczyszczeń w 1 m³, co skutkuje większymi kosztami ich oczyszczania. Stąd też, mając na uwadze dostępność danych dotyczących kosztów związanych z odprowadzaniem ścieków z poszczególnego rodzaju obiektów uznano za celowe wyodrębnić dwóch grup taryfowych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

2) Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat umożliwiają PUIK w Sokołowie Podlaskim realizację dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem, a także odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny. Woda, w którą są zaopatrywani odbiorcy usług, spełnia normy krajowe, określone w stosownych aktach wykonawczych. Badania wody wykonywane są okresowo przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, niezależnie od kontroli wykonywanych przez PUIK w Sokołowie Podlaskim. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne, niemniej jednak różni się opłaty za usługi wodne odnoszące się do innych celów. Powyższe dotyczy zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę na potrzeby odbiorców zamieszkujących budynki jednorodzinne i wielorodzinne, jak i zaopatrzenie w wodę budynków użyteczności publicznej (służba zdrowia, szkolnictwo itp.), czy też innych odbiorców, w tym prowadzących działalność przemysłową, handlową, składową,

transportową lub usługową, dla których jednym z powodów poboru wody jest wykorzystywanie jej do szeroko rozumianych celów gospodarczych, produkcyjnych, technologicznych lub usługowo-handlowych. Zróżnicowany zakres usług dla poszczególnych grup taryfowych występuje w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków. Wynika to z faktu, że jakość dostarczanych ścieków jest zróżnicowana w zależności od ich pochodzenia. Wpływa to natomiast na odmiennie kształtujące się koszty oczyszczania ścieków pochodzących od gospodarstw domowych i od pozostałych dostawców ścieków, gdyż ścieki pochodzące od dostawców spoza gospodarstw domowych zawierają większe stężenie zanieczyszczeń na 1 m³, co skutkuje większymi kosztami ich oczyszczania.

Spółka zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z postanowieniami regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

PUIK w Sokołowie Podlaskim informuje odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem, co najmniej 3 dniowym. Ponadto, Spółka informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.

W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godziny Spółka zapewnia zastępczy punkt poboru i informuje o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

Każdy odbiorca ma prawo do zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez Spółkę umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczanych opłat za te usługi. Reklamacja, może być składana w formie pisemnej, niezwłocznie, najpóźniej w terminie trzech dni roboczych, po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia. PUIK w Sokołowie Podlaskim rozpatruje reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub jej doręczenia przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu w inny sposób.

Uzasadnienie

W dniu 19 grudnia 2019 r. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o., ul. Kosowska 75, 08-300 Sokołów Podlaski wystąpiło z wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków oraz zatwierdzenie nowej taryfy, na okres 3 lat, na terenie miasta Sokołów Podlaski. W chwili obecnej Spółka stosuje zatwierdzoną taryfę na okres 3 lat zgodnie z decyzją z dnia 19 kwietnia 2018 r. znak: LU.RET.070.1.54.2018.PW wydaną przez Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie opublikowaną na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 16 maja 2018 r.

Wniosek nie zawierał braków formalnych, wobec tego pismem z dnia 30 grudnia 2019 r. znak. LU.RZT.070.667.2019.JB Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie na podstawie art. 61 §4 kpa zawiadomił Wnioskodawcę oraz Burmistrza Miasta Sokołów Podlaski będącego w tej sprawie stroną zgodnie z art. 24c ust. 6 zzwzoś, o wszczętym postępowaniu administracyjnym. Organ regulacyjny wyznaczył również 7 dniowy termin na zapoznanie się z zebranymi materiałami i dowodami oraz zgłoszenie ewentualnych uwag. Strony w wyznaczonym czasie nie wniosły żadnych żądań.

Pismami z dnia 10 stycznia 2020 r., 7 lutego 2020 r., 10 marca 2020 r., 3 czerwca 2020 r. oraz 8 lipca 2020 r. organ regulacyjny na podstawie art.27b zzwzoś wzywał Spółkę do składania wyjaśnień, przekazania dokumentów potwierdzających poniesione koszty oraz sporządzenia korekty projektu taryfy, uzasadniania oraz tabel będących szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat.

Wnioskodawca stosownie do otrzymywanych pism, wypełniał nałożone w nich obowiązki dotyczące terminowości, jak również poprzez prezentację wymaganych wyjaśnień i dokumentów. Dowodem na powyższe, są pisma sporządzone przez Spółkę i dostarczone Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie w dniach 31 stycznia 2020 r., 25 lutego 2020 r., 23 marca 2020 r., 22 czerwca 2020 r. oraz 31 lipca 2020 r.

W związku z zebraniem materiałem dowodowym, pismem z dnia 26 sierpnia 2020 r. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie zawiadomił strony o zakończeniu postępowania administracyjnego oraz poinformował o możliwości zapoznania się z aktami sprawy oraz wypowiedzenia się co do zebranych materiałów w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia. W wyznaczonym terminie do organu nie wpłynęły żadne dodatkowe uwagi.

Zgodnie z art. 24j ust. 1 ustawy w uzasadnionych przypadkach, jeżeli wynika to z udokumentowanych zmian warunków ekonomicznych oraz wielkości usług i warunków ich świadczenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w trakcie obowiązywania dotychczasowej taryfy może złożyć do organu regulacyjnego wniosek o skrócenie okresu obowiązywania tej taryfy wraz z projektem nowej taryfy oraz uzasadnieniem, jednak nie później niż przed rozpoczęciem biegu terminu 120 dni od planowanego dnia wejścia nowej taryfy. Przepisy art. 24b - 24e i art. 24f ust. 1 stosuje się odpowiednio.

Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne sporządza wniosek taryfowy zgodnie z art. 24b ust. 3 ustawy, który zawiera określenie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, gminy, na terenie której działa to przedsiębiorstwo, gminy, na terenie której ma obowiązywać taryfa, oraz okresu obowiązywania taryfy. Do wniosku należy dołączyć projekt taryfy o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 1 zzwzoś; uzasadnienie o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 2 zzwzoś; a także informacje określone w art. 24b ust. 6 ustawy.

Organ regulacyjny ocenia projekt taryfy, o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 1, oraz uzasadnienie, o którym mowa w art. 24b ust. 4 pkt 2, pod względem zgodności z: przepisami ustawy oraz przepisami ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne. Analizuje zmiany warunków ekonomicznych wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej, w tym marżę zysku, oraz weryfikuje koszty, o których mowa w art. 20 ust. 4 pkt 1, pod względem celowości ich ponoszenia w celu zapewnienia ochrony interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen.

Sporządzony przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne projekt taryfy zawiera w szczególności informacje określone w §4 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określenia taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryf oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków (Dz. U. z 2018 r. poz. 472) dalej *rozporządzenie*. Natomiast taryfa musi być opracowana zgodnie z §3 ust. 1 i ust. 2 rozporządzenia tzn. w taki sposób aby zapewniać: uzyskanie niezbędnych przychodów, ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat, eliminowanie subsydiowania skrośnego, motywowanie odbiorców usług do racjonalnego korzystania z wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków, łatwość obliczeń oraz sprawdzenia cen i stawek opłat. Taryfa powinna być również określona odpowiednio do zakresu prowadzonej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne działalności gospodarczej w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę lub zbiorowego odprowadzania ścieków.

Uzasadnienie zgodnie z art. 24b ust. 5 zzwzoś zawiera w szczególności informacje dotyczące: zakresu świadczonych usług i lokalnych uwarunkowań ich świadczenia; standardów jakościowych usług, w tym informację dotyczącą wpływu określonej taryfy na poprawę jakości usług; spodziewanej poprawy jakości usług przy wprowadzeniu nowych metod alokacji kosztów; zmian warunków ekonomicznych w czasie obowiązywania taryfy; bilansowania ilościowego i jakościowego wód powierzchniowych i wód podziemnych. W związku z art. 24b ust. 6 do uzasadnienia należy dołączyć sprawozdania finansowe za ostatnie 3 lata obrotowe; plan, z zastrzeżeniem art. 21 plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych ust. 7; informację o ilości zakupionej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wody i jej cenie lub informację o ilości ścieków wprowadzonych do urządzeń niebędących w posiadaniu tego przedsiębiorstwa i cenie za ich wprowadzenie – za ostatnie 3 lata obrotowe; tabele będące szczegółową kalkulacją cen i stawek opłat, określające: a) porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej zaopatrzenia w wodę, b) porównanie cen i stawek opłat taryfy obowiązującej w dniu złożenia wniosku z cenami i stawkami opłat nowej taryfy dotyczącej odprowadzania ścieków, c) ustalenie poziomu niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego, d) alokację niezbędnych przychodów przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego według taryfowych grup odbiorców usług w okresie obowiązywania nowych taryf, e) współczynniki alokacji w okresie obowiązywania nowych taryf rozumiane jako współczynniki określające procentowy udział w łącznych kosztach danego rodzaju kosztów związanych z określoną taryfową grupą odbiorców usług, f) kalkulację cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków metodą alokacji prostej, g) zestawienie przychodów przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego według taryfowych grup odbiorców usług, z uwzględnieniem wielkości zużycia wody oraz cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w okresie obowiązywania nowych taryf, h) skutki finansowe zmiany cen i stawek opłat za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków, i) analizy ekonomiczne związane z korzystaniem z wód, z uwzględnieniem zasady zwrotu kosztów usług wodnych oraz długoterminowych prognoz dotyczących możliwości zaspokojenia potrzeb w zakresie korzystania z zasobów wodnych na obszarze zlewni lub jej części.

Ustalając wartość niezbędnych przychodów przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zgodnie z art. 20 ust. 4 zzwzoś uwzględnia w szczególności koszty związane ze świadczeniem usług, poniesione w latach obrotowych obowiązywania poprzedniej taryfy, ustalone na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania taryfy; zmiany warunków ekonomicznych oraz wielkość usług i warunki ich świadczenia; koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 ust. 1 zzwzoś. Przedsiębiorstwo wodociągowo - kanalizacyjne zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 1-7 rozporządzenia ustala niezbędne przychody na podstawie kosztów poniesionych w okresie obrotowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy na potrzeby obliczenia cen i stawek opłat planowanych na 3 lata obowiązywania taryfy. W kosztach tych uwzględnia się w szczególności: koszty eksploatacji i utrzymania ponoszone w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, w tym: amortyzację lub odpisy umorzeniowe ustalane zgodnie z przepisami o rachunkowości od wartości początkowej środków trwałych metodą liniową niezależnie od źródeł ich finansowania, opłaty za korzystanie ze środowiska, opłaty za usługi wodne; podatki i opłaty niezależne od przedsiębiorstwa; koszty zakupionej przez siebie wody lub wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych niebędących w jego posiadaniu; spłaty odsetek od zaciągniętych kredytów i pożyczek lub wyemitowanych obligacji; rezerwy na należności nieregularne; spłaty rat kapitałowych ponad wartość amortyzacji lub umorzenia, która została przyjęta do wyliczenia niezbędnych przychodów oraz koszty nabycia własnych akcji lub udziałów w celu umorzenia lub koszty spłaty kredytów i pożyczek zaciągniętych w celu sfinansowania takiego umorzenia; marżę zysku zapewniającą ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen. Zgodnie z §7 ust. 1 rozporządzenia koszty, o których mowa w §6 ust. 1 pkt 1–6, planuje się na podstawie kosztów: 1) poniesionych w okresie obrotowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej kosztów sporządzonej zgodnie z przepisami o rachunkowości, z uwzględnieniem planowanych zmian warunków ekonomicznych wpływających na poziom kosztów w latach obowiązywania taryfy; 2) wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych, ochrony środowiska i korzystania z usług wodnych, ustalonych na podstawie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w okresie obrotowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, z uwzględnieniem zmian wynikających z planu w latach obowiązywania nowej taryfy. Koszty, o których mowa powyżej, planuje się w przeliczeniu na okres 12 miesięcy. Następnie w oparciu o postanowienia §8 ust. 1 rozporządzenia, który stanowi, że podstawie kosztów, o których mowa w §7 ust.1, zaplanowanych zgodnie z §7 ust.2, ustala się niezbędne przychody jako sumę składników: 1) iloczynu sumy kosztów wynagrodzeń oraz świadczeń na rzecz pracowników i średniorocznego wskaźnika przyrostu przeciętnego miesięcznego wynagrodzenia, ustalonego przez strony uprawnione do zawarcia zakładowego układu zbiorowego pracy, a w przypadku braku zawarcia takiego układu – średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ustalonego w ustawie budżetowej lub Wieloletnim Planie Finansowym Państwa; 2) iloczynu sumy kosztów materiałów, usług transportowych i średniorocznego wskaźnika cen produkcji sprzedanej przemysłu; 3) pozostałych kosztów eksploatacji i utrzymania według planowanych lub obowiązujących stawek na lata obowiązywania taryfy; 4)

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin

tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail: lublin@wody.gov.pl

planowanych lub wynikających z zawartej przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy kosztów zakupionej wody lub kosztów wprowadzanych ścieków do urządzeń niebędących w posiadaniu przedsiębiorstwa wodo-ciągowo-kanalizacyjnego; 5) należności nieregularnych ustalanych na podstawie odpisów aktualizujących te należności. Okres obrotowy poprzedzający wprowadzenie nowej taryfy dla wniosku o zatwierdzenie taryfy określony jest w §2 pkt 5 rozporządzenia z uwzględnieniem § 20 pkt 2 rozporządzenia.

W toku postępowania ustalono, że Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o., ul. Kosowska 75, 08-300 Sokołów Podlaski jest przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym w myśl art. 2 pkt 4) zzwzoś oraz jest właściwe do prowadzenia działalności z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sokołów Podlaski zgodnie z wydaną decyzją w dniu 16 grudnia 2002 r., znak: GK./7015/3/02 przez Burmistrza Miasta Sokołowa Podlaskiego udzielającą zezwolenia na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sokołów Podlaski od dnia 16 grudnia 2002 r. na czas nieoznaczony. Wniosek złożony został zgodnie z właściwością miejscową, gdyż na podstawie rozporządzeniem Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 9 marca 2018 r. w sprawie właściwości miejscowej dyrektorów regionalnych zarządów gospodarki wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w sprawach z zakresu zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków (Dz.U. z 2018 r. poz. 510 z późn. zm.) obszar gminy miejskiej Sokołów Podlaski przynależy do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie. Przedstawiony przez Spółkę wniosek o zatwierdzenie nowej taryfy wraz z załączonymi do niego materiałami oraz uzupełnieniami, zawiera wymagane w art. 24b ust. 4 i 6 ustawy załączniki. Uzasadnienie zostało sporządzone zgodnie z art. 24b ust. 5 ustawy, natomiast projekt taryfy zawiera wszystkie elementy określone w §4 rozporządzenia. Spółka prawidłowo wypełniła postanowienia §15 ust. 3 rozporządzenia, przyjęte założenia dotyczące określenia ilości sprzedanej wody oraz odebranych ścieków będących podstawą do wyliczenia ceny za 1 m³ dostarczonej wody i ceny za 1 m³ odprowadzonych ścieków są zgodne z ilościami świadczonych usług w latach poprzednich.

Na podstawie §13 ust. 1 i §14 rozporządzenia Spółka postanowiła, że przedłożona taryfa w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę będzie niejednolita, jednoczłonowa obejmująca wyłącznie cenę za 1 m³ dostarczonej wody. W zakresie zbiorowego odprowadzenia ścieków ustalono taryfę niejednolitą, jednoczłonową obejmującą wyłącznie cenę za 1 m³ odprowadzanych ścieków. Wnioskodawca prawidłowo wyodrębnił grupy taryfowe zgodnie z art. 2 ust. 13 zzwzoś.

Organ regulacyjny uważa również, iż Spółka ustaliła wartość niezbędnych przychodów zgodnie z art. 20 ust. 4 ustawy, §7 ust. 1 i ust. 2 oraz §8 ust. 1 rozporządzenia. Wnioskodawca sporządzając kalkulację wartości niezbędnych przychodów oparł się na kosztach poniesionych w okresie obrotowym poprzedzającym wprowadzenie nowej taryfy, ustalonych na podstawie ewidencji księgowej, z uwzględnieniem planowanych zmian tych kosztów w okresie obowiązywania nowej taryfy. Spółka uwzględniła także zamiany warunków ekonomicznych, wielkość usług i warunki ich świadczenia, jak również koszty wynikające z planowanych wydatków inwestycyjnych, na podstawie planów, o których mowa w art. 21 „plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych” w ust. 1 zzwzoś.

Spółka sporządzając wniosek stwierdziła, że wystąpiły okoliczności, które uzasadniają złożenie wniosku o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na terenie Miasta Sokołów Podlaski zatwierdzonej w drodze decyzji Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie z dnia 19 kwietnia 2018 r. znak: LU.RET.070.1.54.2018.PW. Z tej przyczyny powołała się na art. 24j ustawy który postanawia w ust. 1, iż w uzasadnionych przypadkach, w szczególności jeżeli wynika to z udokumentowanych zmian warunków ekonomicznych oraz wielkości usług i warunków ich świadczenia, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w trakcie obowiązywania dotychczasowej taryfy może złożyć do organu regulacyjnego wniosek o skrócenie okresu obowiązywania tej taryfy wraz z projektem nowej taryfy oraz uzasadnieniem, jednak nie później niż przed rozpoczęciem biegu terminu 120 dni od planowanego dnia wejścia w życie nowej taryfy. Wnioskodawca jako podstawową okoliczność uzasadniającą skrócenie okresu obowiązywania taryfy wskazał udokumentowaną zmianę warunków ekonomicznych. Zmiana ta jest związana przede wszystkim ze wzrostem kosztów energii elektrycznej, co jest spowodowane zawarciem pomiędzy Spółka a PGE Obrót S.A. aneksu do umowy na sprzedaż energii. W rezultacie czego od 1 stycznia 2020 r. Spółka będzie ponosiła zwiększone koszty za energię elektryczną. Kolejną zmianą warunków ekonomicznych przywołaną przez Wnioskodawcę jest wzrost kosztów materiałów w szczególności wynikający z aktualizacji kosztów wymiany wodomierzy oraz ilości wodomierzy pozostających do wymiany w związku z upływem okresu ich legalizacji. Wnioskodawca poinformował również o korekcie kosztów wynagrodzeń spowodowaną wejściem w życie ustawy o Pracowniczych Planach Kapitałowych.

Organ regulacyjny poprzez przeprowadzone postępowanie w którym przeanalizował i zweryfikował powyższe przesłanki, uznał je jako skuteczne argumenty do wystąpienia przez Spółkę z wnioskiem o skrócenie okresu obowiązywania dotychczasowej taryfy i zatwierdzenia nowej taryfy. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie dokonał również pozytywnej oceny oszacowanych przez Wnioskodawcę niezbędnych przychodów na podstawie których określono wielkość taryfy. Marżę zysku przyjętą do wyliczenia taryfy, należy uznać, za taką której wysokość zapewnia ochronę interesów odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen oraz jednocześnie chroni Spółkę przed zmianami ilościowymi świadczonych usług.

W związku z powyższym, na podstawie art. 24c ust. 2 ustawy Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie zatwierdza taryfę zaproponowaną przez Spółkę w drodze decyzji i orzeka jak w sentencji.

Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie, do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 §1 i §2, art. 129 §1 i §2 kpa).

2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a §1 kpa).
3. Z dniem dostarczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a §2 kpa).
4. Zgodnie z art. 24d ustawy za wydanie decyzji, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ponosi opłatę w wysokości 518,16 zł w terminie 14 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna. Powyższą opłatę należy uiścić na konto bankowe nr.: 49 1130 1017 0020 1510 6720 0044 Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Lublinie.
5. Stosownie do art. 24e. ust. 1 ustawy w terminie 7 dni od dnia, w którym decyzja stała się ostateczna taryfa zostanie skierowana do ogłoszenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.
6. Stosownie do art. 24f ust. 1 ustawy taryfa wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia, o którym mowa w art. 24e ust. 1 ustawy.



Z-CA DYREKTORA

Grzegorz Lipczuk

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o. o. ul. Kosowska 75, 08-300 Sokołów Podlaski;
2. Burmistrz Miasta Sokołów Podlaski, ul. Wolności 21, 08-300 Sokołów Podlaski;
3. a/a – Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Lublinie
ul. Leszka Czarnego 3, 20-610 Lublin
tel.: +48 (81) 53 10 300 | faks: +48 (81) 53 10 301 | e-mail: lublin@wody.gov.pl

www.wody.gov.pl

Taryfa dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków

Niniejsza taryfa stanowi zestawienie cen i stawek opłat za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, a także określa warunki ich stosowania na terenie Miasta Sokółów Podlaski na okres 3 lat.

Przedkładana taryfa została opracowana przez Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o. (dalej zwana także: „**PUIK w Sokółowie Podlaskim**”) na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa, a w szczególności na podstawie ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1437 ze zm.; dalej zwana także „**Ustawą**”) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie. Ponadto, przy opracowaniu niniejszej taryfy uwzględniono przepisy ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 ze zm.).

Niniejsza taryfa zapewnia:

- a) uzyskanie niezbędnych przychodów,
- b) ochronę odbiorców usług przed nieuzasadnionym wzrostem cen i stawek opłat,
- c) eliminowanie subsydiowania skrośnego,
- d) motywowanie odbiorców usług do racjonalnego użytkowania wody i ograniczania zanieczyszczenia ścieków,
- e) łatwość obliczania i sprawdzania cen i stawek opłat.

Taryfowe ceny i stawki opłat dotyczą wszystkich odbiorców usług świadczonych przez PUIK w Sokółowie Podlaskim w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków. Niniejszej taryfy nie stosuje się do zakupu wody lub wprowadzania przez inne przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ścieków do urządzeń kanalizacyjnych PUIK w Sokółowie Podlaskim (tzw. sprzedaż hurtowa).

Zgodnie z art. 22 Ustawy, taryfa obejmuje także cenę za wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych, wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe oraz do zraszania publicznych ulic i terenów zielonych.

1. Rodzaje prowadzonej działalności

PUIK w Sokółowie Podlaskim prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków na podstawie zezwolenia wydanego decyzją Burmistrza Miasta Sokółowa Podlaskiego nr GK.7015/3/02 z dnia 16 grudnia 2002 r. Zgodnie z wyżej wymienionym zezwoleniem przedmiot działalności przedsiębiorstwa stanowi:

- a) **w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę:** ujmowanie, uzdatnianie i zbiorowe dostarczanie wody usługobiorcom, za pomocą urządzeń wodociągowych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa;

- b) **w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków:** zbiorowe odprowadzanie i oczyszczanie ścieków dostarczanych przez usługobiorców, za pomocą urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu przedsiębiorstwa.

Obszar świadczenia usług wodociągowo-kanalizacyjnych objęty przedmiotowym zezwoleniem obejmuje teren Miasta Sokołów. Należy przy tym zauważyć, że w 2018 r. PUIK w Sokołowie Podlaskim dostarczyło odbiorcom z obsługiwanego terenu 1 555 300,00 m³ wody. Z kolei ilość ścieków odebranych w tym czasie z terenu Miasta Sokołów Podlaski wyniosła 1 439 832,00 m³.

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim powstało z przekształcenia Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Sokołowie Podlaskim. Stosowną uchwałę w tym zakresie podjęła Rada Miejska Sokołowa Podlaskiego w dniu 6 grudnia 1991 r. Uchwała nr XIX/99/91 Rady Miejskiej w sprawie przekształcenia organizacyjno-prawnego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej w Sokołowie Podlaskim. Umowa Spółki powołująca Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim została podpisana w dniu 14 grudnia 1991r.

Władzami Spółki są:

1. Zgromadzenie Wspólników - stanowi jednoosobowo Burmistrz Miasta Sokołowa Podlaskiego;
2. Rada Nadzorcza - składa się z 6-ciu członków w tym 2 członków reprezentuje pracowników Spółki.;
3. Zarząd Spółki - w skład Zarządu wchodzi: prezes – członek Zarządu.

Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych jest jednoosobową Spółką Miasta Sokołowa Podlaskiego i udziały w kapitale zakładowym Spółki zostały w całości objęte przez Miasto Sokołów Podlaski. Spółka działa w oparciu o przepisy kodeksu spółek handlowych.

Podstawowym celem Spółki jest bieżące i nieprzerwane zaspokajanie zbiorowych potrzeb ludności w drodze świadczenia usług powszechnie dostępnych.

Przedmiotem działania Spółki jest:

- pobór, uzdatnianie i dostarczanie wody;
- odprowadzanie i oczyszczanie ścieków;
- produkcja energii cieplnej, przesyłanie oraz dystrybucja;
- wytwarzanie energii elektrycznej;
- przesyłanie i handel energią elektryczną;
- odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych.

PUIK w Sokołowie Podlaskim eksploatuje:

- stację uzdatniania wody i studnie głębinowe;
- oczyszczalnię ścieków;
- kotłownię miejską;
- sieć wodociągową, kanalizacyjną, ciepłowniczą.

Co roku PUiK w Sokołowie Podlaskim:

- sprzedaje ok. 1 500 tys. m³ wody;
- odbiera ok. 1 450 tys. m³ ścieków.

Ponadto PUiK Sp. z o.o. w Sokołowie Podlaskim przedstawia obowiązujący schemat organizacyjny.



Ogólne zatrudnienie wynosi 144 pracowników.

2. Rodzaj i struktura taryfy

Mając na uwadze lokalne warunki w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków zastosowano:

1) dla zbiorowego zaopatrzenia w wodę taryfę:

- niejednolitą, ze względu na występowanie zróżnicowanych stawek opłat zmiennych za usługi wodne w zakresie dostarczania wody dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców,
- jednoczłonową, obejmującą wyłącznie cenę za 1 m³ dostarczonej wody.

2) dla zbiorowego odprowadzania ścieków:

- a. niejednorodną, ze względu na występowanie zróżnicowanych stawek cen za 1 m³ odprowadzonych ścieków dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców,
- b. jednoczłonową, obejmującą wyłącznie cenę za m³ odprowadzonych ścieków.

3. Taryfowe grupy odbiorców usług

Taryfowa grupa odbiorców usług obejmuje odbiorców wyodrębnionych na podstawie charakterystyki zużycia wody lub odprowadzanych ścieków, warunków zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków, a także na podstawie sposobu rozliczeń za świadczone usługi. Przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne dokonuje alokacji kosztów na taryfowe grupy odbiorców usług, uwzględniając lokalne uwarunkowania, w szczególności:

- 1) wielkość zróżnicowania kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług, mierzona kosztami jednostkowymi;
- 2) dostępność danych odnoszących się do poszczególnych rodzajów kosztów;
- 3) strukturę i rodzaj planowanych taryf;
- 4) stabilność stosowanych metod alokacji kosztów;
- 5) wyposażenie w wodomierze i urządzenia pomiarowe;
- 6) możliwość wyodrębniania kosztów dla ich właściwej alokacji.

3.1. Taryfowe grupy odbiorców usług w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę

Uwzględniając powyższe, w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę PUIK w Sokołowie Podlaskim wyodrębnił następujące grupy taryfowe:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Charakterystyka grupy taryfowej
1.	Grupa W1 (gospodarstwa domowe)	Odbiorcy pobierający wodę w celu wykorzystania jej w: <ul style="list-style-type: none"> • gospodarstwach domowych w budynkach mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, woda wykorzystywana do produkcji żywności
2.	Grupa W2 (pozostali odbiorcy)	Odbiorcy pobierający wodę w celu wykorzystania jej w: <ul style="list-style-type: none"> • obiektach użyteczności publicznej (np. szkoły, placówki służby zdrowia); • zakładach prowadzących działalność w zakresie przemysłu klub w sferze produkcji niematerialnej i materialnej (biura, zakłady handlowo-usługowe, a także produkcyjne i przemysłowe); • innych niż wyżej wymienione obiektów niesklasyfikowanych w grupie W1.

W rozliczeniach z gminą za wodę pobraną na cele określone w art. 22 Ustawy obejmujące:

- wodę pobraną z publicznych studni i źródeł ulicznych,
- wodę zużytą do zasilania publicznych fontann i na cele przeciwpożarowe,

- wodę zużytą do zraszania publicznych ulic i publicznych terenów zielonych

obowiązują ceny wyrażone w złotych za m³ w wysokości ustalonej jak dla gospodarstw domowych (Grupa W1). Należy przy tym zauważyć, że ilość wody zużywanej na ww. cele jest marginalna, a jednocześnie trudna do przewidzenia stąd też PUIK w Sokołowie Podlaskim uznał brak podstaw do wydzielania w tym zakresie odrębnej grupy taryfowej.

PUIK w Sokołowie Podlaskim uznała celowym wyodrębnienia dwóch grup taryfowych w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Wynika to z faktu, iż mimo że zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne, to grupy zostały rozróżnione ze względu na występowanie dwóch stawek opłaty zmiennej, tj. do celów realizacji zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia ludności w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi oraz do celów poboru uzdatniania i dostarczania wody.

3.2. Taryfowe grupy odbiorców usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków

W zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków PUIK w Sokołowie Podlaskim wyodrębniła następujące grupy taryfowe:

Lp.	Taryfowa grupa odbiorców	Charakterystyka grupy taryfowej
1.	Grupa S1 (gospodarstwa domowe)	Odbiorcy odprowadzający ścieki z: <ul style="list-style-type: none"> gospodarstwach domowych w budynkach mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, w tym na cele związane z podlewaniem ogrodów
2.	Grupa S2 (pozostali odbiorcy)	Odbiorcy odprowadzający ścieki z: <ul style="list-style-type: none"> obiektów użyteczności publicznej (np. urzędy, szkoły, placówki służby zdrowia); zakładów prowadzących działalność w zakresie przemysłu spożywczego lub w sferze produkcji niematerialnej i materialnej (biura, zakłady handlowo-usługowe, a także produkcyjne i przemysłowe); innych niż wyżej wymienione obiektów niesklasyfikowanych w grupie S1.

W przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków PUIK w Sokołowie Podlaskim ustalono dwie grupy taryfowe. Powyższa konstrukcja taryfy znajduje uzasadnienie z uwagi na zróżnicowanie kosztów świadczenia usług w poszczególnych taryfowych grupach odbiorców usług. Należy bowiem zwrócić uwagę na odmiennie kształtujące się koszty oczyszczania ścieków pochodzących od gospodarstw domowych i od pozostałych dostawców ścieków. Wynika to z faktu, że ścieki pochodzące od dostawców spoza gospodarstw domowych zawierają większe stężenie zanieczyszczeń w 1 m³, co skutkuje większymi kosztami ich oczyszczania. Stąd też uznano za celowe wyodrębnienie dwóch grup taryfowych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

PUIK od wielu lat stosuje podział na grupy odbiorców usług w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków w zależności od stężenia CHZT ścieków odprowadzanych, co przekłada się na koszty oczyszczania ścieków. Kalkulacja sporządzana jest jako współczynniki alokacji kosztów w zależności od proporcji ładunku CHZT ścieków dopływających na oczyszczalnię zakładając stężenie CHZT ścieków dla pozostałych odbiorców w wysokości 1000 mgO₂/l a dla gospodarstw domowych 500 mgO₂/l, przy uwzględnieniu wód opadowych i roztopowych.

Analiza jakościowa ścieków w okresie od 1 do 12 miesięcy			
WYSZCZEGÓLNIENIE	m3	m3	STRUKTURA
ilość ścieków gospodarstwa domowe	571 000	854 258	40,76%
ilość ścieków odbiorcy pozostali	830 000	1 241 742	59,24%
RAZEM	1 401 000	2 096 000	100,00%
Wody opadowe i infiltracyjne	695 000		
RAZEM ILOŚĆ ŚCIEKÓW	2 096 000	2 096 000	
Stężenia ścieków	gO ₂ /m ³	gO ₂ /m ³	
CHZT ścieków dla gospodarstw domowych	500	500,0	
CHZT ścieków dla odbiorców pozostałych	1 000	1 000,0	
CHZT ścieków pozostałych (wody opadowe roztopowe	220	220,0	
CHZT ścieków po zmieszaniu	605	605,2	
Ładunek ścieków		kgO ₂	
CHZT ścieków dla gospodarstw domowych	285 500 000	347 816 845	27,42%
CHZT ścieków dla odbiorców pozostałych	830 000 000	920 583 155	72,58%
RAZEM ŁADUNEK	1 115 500 000	1 268 400 000	100,00%

Od wielu lat do grupy taryfowej S2 zaliczani są wszyscy dostawcy ścieków z wyłączeniem gospodarstw domowych. Wyłączenie z tej grupy odbiorców odprowadzających ścieki z obiektów użyteczności publicznej, biur czy zakładów handlowo-usługowych, szkół, przedszkoli itp. wymaga dokładnej analizy zarówno pod kątem określenia rodzaju prowadzonej działalności jak i ilości odprowadzanych ścieków (dla ustalenia ceny) i nie jest możliwa w czasie wyznaczonym w wezwaniu organu regulacyjnego. Należy mieć na względzie, że brak aktualizacji taryfy w czasie rzeczywistym spowoduje znaczące starty finansowe dla PUIK w Sokołowie Podlaskim, gdyż zatwierdzona uprzednio taryfa nie uwzględniała tak drastycznych zmian warunków ekonomicznych, chociażby jak wzrost ceny zakupu energii elektrycznej. Wskazany przykład zmiany warunków ekonomicznych nie został uwzględniony w kształcie obowiązującej taryfy, a brak aktualizacji stawek doprowadzi do realnie ponoszonych start przez przedsiębiorstwo, co z kolei będzie rodziło kolejne oszczędności, które w konsekwencji mogą doprowadzić do nienależytej konserwacji posiadanych sieci. Uzupełniająco warto zaznaczyć, iż w roku obrotowym 2019 strata na ściekach wyniosła 255.190,27 zł, co w przypadku braku aktualizacji stawek będzie przyczyniało się do pogłębiania straty. Dodatkowo wydzielenie tych instytucji z grupy S2 spowodowałoby znaczny wzrost ceny dla grupy S2 w tym Sokołowskich Zakładów Mięśnych "Sokołów" S.A., który to zakład dostarcza ponad połowę ścieków do oczyszczalni. Może to w ostateczności spowodować chęć budowy własnej oczyszczalni ścieków, co wielokrotnie było już sygnalizowane przez kierownictwo zakładu. W dalszej konsekwencji należy spojrzeć

na ryzyko jakim staje się wybudowanie oczyszczalni, bądź pod-oczyszczalni. Spowoduje to bowiem wzrost jednostkowego kosztu przypadającego na odbiór ścieków wszystkich odbiorców PUIK w Sokółowie Podlaskim, gdyż alokacja kosztów zmieniałaby swoją konstrukcję. Warto mieć również na uwadze komfort życia lokalnej społeczności i przedsiębiorczość, gdzie nadmierny wzrost stawek mógłby spowodować ogólną dezaprobatę i pogorszenie budżetu rozporządzalnego. Przedstawiona konstrukcja taryfy ma więc na celu nie tylko zbilansowanie finansów prowadzonej działalności, ale także zabezpieczenie odbiorców przed niekorzystnymi zmianami, jakie mogłyby nastąpić w wyniku budowy oczyszczalni ścieków przez ww. zakład mięsny.

4. Rodzaje i wysokość cen i stawek opłat;

4.1. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę

W rozliczeniach za dostarczoną wodę obowiązuje taryfa niejednolita, jednoczłonowa składająca się wyłącznie z ceny wyrażonej w złotych za m³ dostarczonej wody. Należy przy tym zauważyć, że poszczególne stawki cen wody zostały ustalone w odrębnej wysokości dla poszczególnych okresów obowiązywania taryfy.

W związku z powyższym wysokość cen za 1 m³ wody dla poszczególnych 3 lat obowiązywania taryfy kształtuje się w sposób opisany w Tabeli nr 1.

Tabela 1. Wysokość cen wody na 3-letni okres obowiązywania taryfy (lata 2020-2022).

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Jednostka	Cena jednostkowa (netto i brutto)					
			w okresie od 1 do 12 miesiąca obowiązywania taryfy		w okresie od 13 do 24 miesiąca obowiązywania taryfy		w okresie od 25 do 36 miesiąca obowiązywania taryfy	
			Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
Grupa W1 – (gospodarstwa domowe)	Cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	3,51	3,79	3,58	3,87	3,65	3,94
Grupa W2 (pozostali odbiorcy)	Cena za dostarczoną wodę	zł/m ³	3,63	3,92	3,71	4,01	3,77	4,07

Do cen wskazanych w Tabeli 1 w kolumnach „netto” doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT), określony odrębnymi przepisami i obowiązujący w danym okresie rozliczeniowym. Na dzień składania wniosku stawka tego podatku wynosi 8% i zgodnie z tym obliczona została wartość podana w kolumnach „brutto”.

4.2. Zbiorowe odprowadzanie ścieków

Przy rozliczeniach za zbiorowe odprowadzanie ścieków obowiązuje taryfa niejednolita, jednoczłonowa składająca się z ceny wyrażonej w złotych za m³ odprowadzonych ścieków. Należy przy tym zauważyć,

że poszczególne ceny za odprowadzane ścieki zostały ustalone w odrębnej wysokości dla poszczególnych okresów obowiązywania taryfy.

W związku z powyższym wysokość cen za 1 m³ odprowadzanych ścieków dla poszczególnych 3 lat obowiązywania taryfy kształtuje się w sposób opisany w Tabeli nr 2.

Tabela 2. Wysokość cen za odprowadzane ścieki na 3-letni okres obowiązywania taryfy (lata 2020-2022).

Taryfowa grupa odbiorców	Wyszczególnienie	Jednostka	Cena jednostkowa (netto i brutto)					
			w okresie od 1 do 12 miesiąca obowiązywania taryfy		w okresie od 13 do 24 miesiąca obowiązywania taryfy		w okresie od 25 do 36 miesiąca obowiązywania taryfy	
			Netto	Brutto	Netto	Brutto	Netto	Brutto
Grupa S1 (gospodarstwa domowe)	Cena za odprowadzane ścieki	zł/m ³	4,76	5,14	4,87	5,26	4,96	5,36
Grupa S2 (pozostali odbiorcy)	Cena za odprowadzane ścieki	zł/m ³	7,36	7,92	7,52	8,12	7,66	8,27

Do cen wskazanych w Tabeli 2 w kolumnach „netto” doliczony zostanie podatek od towarów i usług (VAT), określony odrębnymi przepisami i obowiązujący w danym okresie rozliczeniowym. Na dzień składania wniosku stawka tego podatku wynosi 8% i zgodnie z tym obliczona została wartość podana w kolumnach „brutto”.

5. Warunki rozliczeń z uwzględnieniem wyposażenia nieruchomości w przyrządy i urządzenia pomiarowe

Rozliczenia za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków prowadzone są zgodnie z przepisami Ustawy, Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 14 stycznia 2002 r. w sprawie określenia przeciętnych norm zużycia wody (Dz. U. z 2002 r. nr 8 poz. 70) oraz Regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie miasta Sokołów Podlaski przyjętego na mocy uchwały Rady Miejskiej w Sokołowie Podlaskim z dnia 15 marca 2019 r. (Dz.U. woj. mazow. z 2019 r., poz. 5453).

Podstawę ustalenia ilości pobranej wody lub wprowadzonych ścieków stanowią: wodomierz główny, urządzenie pomiarowe, albo przeciętne normy zużycia.

Stosowanie przez PUIK w Sokołowie Podlaskim cen i stawek opłat wynikających z nowych, podanych do wiadomości publicznej taryf, nie wymaga odrębnego informowania odbiorców usług o ich rodzajach ani wysokości.

Podstawą obciążenia odbiorcy usług należnościami za usługi dostarczenia wody i (lub) odprowadzania ścieków świadczone przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne jest faktura. Datę, formę i sposób zapłaty przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne określa w fakturze, zgodnie z zawartą umową o zaopatrzenie w wodę (i) lub odprowadzanie ścieków.

W przypadku budynku wielolokalowego, w którym odbiorcami usług są również osoby korzystające z poszczególnych lokali, przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne wystawia odrębną fakturę zarządcy lub właścicielowi takiego budynku wielolokalowego oraz odrębne faktury osobom korzystającym z lokali, lub wyłącznie odbiorcom usług będących osobami korzystającymi z lokali, z którymi przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zawarło odrębną umowę o zaopatrzenie w wodę i odprowadzenie ścieków.

Szczegółowe warunki prowadzenia rozliczeń za zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków określa Umowa zawarta z odbiorcą usług.

6. Warunki stosowania cen i stawek opłat

6.1. Zakres świadczonych usług dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców

Usługi w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę świadczone są za pomocą urządzeń wodociągowych będących w eksploatacji PUIK w Sokołowie Podlaskim. Mając na względzie konieczność rozróżnienia grup na wodzie zgodnie z celem 40 i celem 27 wyodrębniono dwie grupy w ramach zaopatrzenia w wodę. I tak grupa W1 obejmuje dostarczanie wody w celu wykorzystania jej w gospodarstwach domowych w budynkach jedno- i wielorodzinnych, z kolei grupa W2 obejmuje pozostałych odbiorców.

W związku z powyższym uzasadnione jest stosowanie dwóch grup w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę. Powyższe rozróżnienie podyktowane jest faktem występowaniem dwóch celów w zakresie ponoszenia opłat za usługi wodne.

Usługi w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków, mają różny zakres dla poszczególnych taryfowych grup odbiorców. W przypadku Grupy S1, świadczone usługi obejmują odprowadzanie ścieków z gospodarstw domowych w budynkach mieszkalnych jedno- i wielorodzinnych, w tym na cele związane z podlewaniami ogrodów.

Grupa S2 obejmuje zaś wszystkich pozostałych odbiorców i dotyczy świadczenia usług w zakresie odprowadzania ścieków z obiektów takich jak:

- obiekty użyteczności publicznej (np. urzędy, szkoły, placówki służby zdrowia);
- zakłady prowadzące działalność w zakresie przemysłu spożywczego lub w sferze produkcji niematerialnej i materialnej (biura, zakłady handlowo-usługowe, a także produkcyjne i przemysłowe);
- inne niż wyżej wymienione obiekty, niesklasyfikowane w grupie S1.

Powyższe rozróżnienie podyktowane jest faktem odmiennego kształtowania się kosztów oczyszczania ścieków pochodzących od gospodarstw domowych i od pozostałych dostawców ścieków. Wynika to z faktu, że ścieki pochodzące od dostawców spoza gospodarstw domowych zawierają większe stężenie zanieczyszczeń w 1 m³, co skutkuje większymi kosztami ich oczyszczania. Stąd też, mając na uwadze dostępność danych dotyczących kosztów związanych z odprowadzaniem ścieków z poszczególnego

rodzaju obiektów uznano za celowe wyodrębnienie dwóch grup taryfowych w zakresie zbiorowego odprowadzania ścieków.

6.2. Standardy jakościowe obsługi odbiorców usług

Określone w taryfie ceny i stawki opłat umożliwiają PUIK w Sokołowie Podlaskim realizację dostaw wody w wymaganej ilości, jakości i pod odpowiednim ciśnieniem, a także odprowadzanie ścieków w sposób ciągły i niezawodny.

Woda, w którą są zaopatrywani odbiorcy usług, spełnia normy krajowe, określone w stosownych aktach wykonawczych. Badania wody wykonywane są okresowo przez Powiatową Stację Sanitarno-Epidemiologiczną, niezależnie od kontroli wykonywanych przez PUIK w Sokołowie Podlaskim. Zbiorowe zaopatrzenie w wodę dokonywane jest dla wszystkich odbiorców usług w oparciu o takie same zasady technologiczne i techniczne, niemniej jednak rozróżnia się opłaty za usługi wodne, odnoszące się do innych celów. Powyższe dotyczy zarówno zbiorowego zaopatrzenia w wodę na potrzeby odbiorców zamieszkujących budynki jednorodzinne i wielorodzinne, jak i zaopatrzenia w wodę budynków użyteczności publicznej (służba zdrowia, szkolnictwo itp.), czy też innych odbiorców, w tym prowadzących działalność przemysłową, handlową, składową, transportową lub usługową, dla których jednym z powodów poboru wody jest wykorzystywanie jej do szeroko rozumianych celów gospodarczych, produkcyjnych, technologicznych lub usługowo-handlowych.

Zróżnicowany zakres usług dla poszczególnych grup taryfowych występuje w przypadku zbiorowego odprowadzania ścieków. Wynika to z faktu, że jakość dostarczonych ścieków jest zróżnicowana w zależności od ich pochodzenia. Wpływa to natomiast na odmiennie kształtujące się koszty oczyszczania ścieków pochodzących od gospodarstw domowych i od pozostałych dostawców ścieków, gdyż ścieki pochodzące od dostawców spoza gospodarstw domowych zawierają większe stężenie zanieczyszczeń na 1 m³, co skutkuje większymi kosztami ich oczyszczania.

Zakład zapewnia całodobową obsługę w zakresie prawidłowego funkcjonowania urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, zgodnie z postanowieniami regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków.

PUIK w Sokołowie Podlaskim informuje odbiorców o planowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, w sposób zwyczajowo przyjęty z wyprzedzeniem, co najmniej 3 dniowym. Ponadto, Spółka informuje odbiorców, w sposób zwyczajowo przyjęty, o zaistniałych nieplanowanych przerwach lub ograniczeniach w dostawie wody, o ile przewidywany czas ich trwania przekracza 12 godzin.

W razie planowanej lub zaistniałej przerwy w dostawie wody przekraczającej 24 godziny przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne zapewnia zastępczy punkt poboru wody i informuje o tym fakcie odbiorców usług, wskazując lokalizację zastępczego punktu poboru wody.

Każdy odbiorca usług ma prawo do zgłaszania reklamacji dotyczących sposobu wykonywania przez przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne umowy, w szczególności ilości i jakości świadczonych usług oraz wysokości naliczonych opłat za te usługi. Reklamacja może być składana w formie pisemnej, niezwłocznie, najpóźniej w terminie trzech dni roboczych, po powzięciu informacji o wystąpieniu zdarzenia stanowiącego podstawę jej złożenia. PUIK w Sokołowie Podlaskim rozpatruje reklamację bez zbędnej zwłoki, w terminie nie dłuższym jednak niż 14 dni od dnia złożenia reklamacji w siedzibie przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego lub jej doręczenia przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu w inny sposób.