



# DZIENNIK URZĘDOWY

## WOJEWÓDZTWA MAZOWIECKIEGO

---

Warszawa, dnia 31 października 2018 r.

Poz. 10464

**DECYZJA NR DRE.WRC.4210.14.14.2018.409.XII.ESZ**  
**PREZESA URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI**

z dnia 30 października 2018 r.

Na podstawie art. 47 ust. 1 i 2 oraz art. 23 ust. 2 pkt 2 i pkt 3, w związku z art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2018 r., poz. 755 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 z późn. zm.),

**po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorstwa energetycznego:**  
**Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno – Komunalnych Sp. z o.o.**  
**z siedzibą w Sokołowie Podlaskim**  
**zwanego dalej: „Przedsiębiorstwem”,**

złożonego pismem z dnia 13 kwietnia 2018 r., bez znaku, ostatecznie skorygowanego w dniu 29 października 2018 r., w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła,

**zatwierdzam**

**taryfę dla ciepła, ustaloną przez Przedsiębiorstwo, stanowiącą załącznik do niniejszej decyzji, na okres 1 roku od dnia jej wprowadzenia do stosowania.**

### **Uzasadnienie**

Na wniosek z dnia 16 kwietnia 2018 r. Przedsiębiorstwa, posiadającego koncesje na wytwarzanie oraz na przesyłanie i dystrybucję ciepła, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zatwierdzenia taryfy dla ciepła, ustalonej przez Przedsiębiorstwo.

Zgodnie z art. 47 ust. 1 i ust. 2 ustawy – Prawo energetyczne, przedsiębiorstwo energetyczne posiadające koncesje ustala taryfę dla ciepła oraz proponuje okres jej obowiązywania. Przedłożona taryfa podlega zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki, o ile jest zgodna z zasadami i przepisami, o których mowa w art. 44-46 ustawy – Prawo energetyczne.

W trakcie niniejszego postępowania administracyjnego, na podstawie zgromadzonego materiału dowodowego ustalono, że Przedsiębiorstwo opracowało taryfę zgodnie z zasadami określonymi w art. 44 i 45 ustawy – Prawo energetyczne oraz przepisami rozporządzenia Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz.U. z 2017 r., poz. 1988).

Ustalone w taryfie cena ciepła oraz cena za zamówioną moc cieplną stanowią średnią cen z kotłowni opalanej miałem węgla kamiennego i jednostki kogeneracji opalanej gazem ziemnym. Ceny z wytwarzania ciepła w kotłowni opalanej miałem węgla kamiennego oraz stawki opłat za usługi przesyłowe zostały skalkulowane na podstawie uzasadnionych kosztów prowadzenia działalności koncesjonowanej, natomiast ceny z wytwarzania ciepła w jednostce kogeneracyjnej zostały ustalone przy zastosowaniu uproszczonego sposobu kalkulacji, zgodnie z § 13 ww. rozporządzenia.

Okres obowiązywania zatwierdzonej niniejszą decyzją taryfy ustalono zgodnie z brzmieniem § 13 ust. 10 ww. rozporządzenia.

Mając na uwadze powyższe okoliczności, postanowiono orzec, jak w sentencji.

### POUCZENIE

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Sądu Okręgowego w Warszawie – Sądu Ochrony Konkurencji i Konsumentów, za moim pośrednictwem, w terminie dwutygodniowym od dnia jej doręczenia (art. 30 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo energetyczne oraz art. 479<sup>46</sup> pkt 1 i art. 479<sup>47</sup> § 1 Kodeksu postępowania cywilnego /Dz. U. z 2018 r., poz. 1360 z późn. zm.).

2. Odwołanie od decyzji powinno czynić zadość wymaganiom przepisanych dla pisma procesowego oraz zawierać oznaczenie zaskarżonej decyzji i wartości przedmiotu sporu, przytoczenie zarzutów, związane ich uzasadnienie, wskazanie dowodów, a także zawierać wniosek o uchylenie albo zmianę decyzji w całości lub w części (art. 479<sup>49</sup> Kodeksu postępowania cywilnego). Odwołanie należy przesłać na adres Urzędu Regulacji Energetyki w Warszawie, Al. Jerozolimskie 181, 02 - 222 Warszawa.

3. Odwołanie od decyzji Prezesa URE podlega opłacie stałej w kwocie 100 zł, zgodnie z art. 32 ust. 3 w związku z art. 3 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 28 lipca 2005 r. o kosztach sądowych w sprawach cywilnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 300 z późn. zm.). Strona może ubiegać się o zwolnienie od kosztów sądowych, stosownie do przepisów art. 101 i następne ustawy o kosztach sądowych w sprawach cywilnych, albo o przyznanie pomocy prawnej, stosownie do przepisów art. 117 ustawy – Kodeks postępowania cywilnego.

4. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego). Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez stronę, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 ustawy – Kodeks postępowania administracyjnego).

5. Stosownie do art. 47 ust. 3 w związku z art. 31 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, niniejsza decyzja zostanie skierowana do ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

6. Stosownie do art. 47 ust. 4 ustawy – Prawo energetyczne, Przedsiębiorstwo wprowadza taryfę do stosowania nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej opublikowania.

z up. Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki  
Dyrektor Departamentu Rynków Energii Elektrycznej  
i Ciepła

**Adam Dobrowolski**

*Uiszczono opłatę skarbową w wysokości 10 zł*

*w dniu 13 kwietnia 2018 r.*

*na rachunek 9510301508000000550024055*

*Starszy Specjalista: Eliza Sztylko*

Otrzymują:

1. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno - Komunalnych Sp. z o.o  
ul. Kosowska 75, 08-300 Sokołów Podlaski
2. Wojewoda Mazowiecki



**Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno - Komunalnych  
Spółka z o.o. w Sokołowie Podlaskim  
ul. Kosowska 75  
08-300 Sokołów Podlaski**

**NINIEJSZA TARYFA STANOWI  
ZAŁĄCZNIK  
DO DECYZJI PREZESA URE**

**z dnia** 30 października 2018r.

**nr** DRE.URE.4210.14.14.2018.409.XII.ESz

# TARYFA DLA CIEPŁA

**PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia**

**DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA**

  
Adam Dobrowolski

**PREZES ZARZĄDU**



*mgr inż. Maciej Wąz*

**Sokołów Podlaski 2018 r.**

# 1. OBJAŚNIENIA POJĘĆ I SKRÓTÓW UŻYWANYCH W TARYFIE

## A. Użyte w niniejszej taryfie określenia i skróty oznaczają:

- ◆ **ustawa** – ustawę z dnia 10 kwietnia 1997 r. - Prawo energetyczne (Dz. U z 2018 r. poz. 755, 650, 685, 771, 1000, 1356, 1629 i 1637);
- ◆ **rozporządzenie taryfowe** – rozporządzenie Ministra Energii z dnia 22 września 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń z tytułu zaopatrzenia w ciepło (Dz. U. z 2017 r., poz. 1988);
- ◆ **rozporządzenie o systemach ciepłowniczych** – rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 15 stycznia 2007 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemów ciepłowniczych (Dz. U. z 2007 r. Nr 16, poz. 92);
- ◆ **ciepło** - energię cieplną zawartą w gorącej wodzie;
- ◆ **nielegalne pobieranie paliw lub energii** - pobieranie paliw lub energii bez zawarcia umowy, z całkowitym albo częściowym pominięciem układu pomiarowo-rozliczeniowego lub poprzez ingerencję w ten układ mającą wpływ na zafałszowanie pomiarów dokonywanych przez układ pomiarowo-rozliczeniowy;
- ◆ **przedsiębiorstwo ciepownicze** - przedsiębiorstwo energetyczne zajmujące się wytwarzaniem ciepła w eksploatowanych przez to przedsiębiorstwo źródłach ciepła, przesyłaniem i dystrybucją oraz sprzedażą ciepła wytworzonego w tych źródłach lub zakupionego od innego przedsiębiorstwa energetycznego, tj. Przedsiębiorstwo Usług Inżynieryjno-Komunalnych Sp. z o. o. w Sokołowie Podlaskim ul. Kosowska 75 zwane dalej "PUIK Sp. z o. o.";
- ◆ **odbiorca** - każdego, kto otrzymuje lub pobiera paliwa lub energię na podstawie umowy z przedsiębiorstwem energetycznym;
- ◆ **odbiorca końcowy** – odbiorcę dokonującego zakupu paliw lub energii na własny użytek; do własnego użytku nie zalicza się energii elektrycznej zakupionej w celu jej zużycia na potrzeby wytwarzania, przesyłania lub dystrybucji energii elektrycznej;
- ◆ **źródło ciepła** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do wytwarzania ciepła;
- ◆ **sieć ciepłownicza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do przesyłania i dystrybucji ciepła ze źródeł ciepła do węzłów cieplnych;

PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia  
DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski



- ◆ **przyłącze** – odcinek sieci ciepłowniczej doprowadzający ciepło wyłącznie do jednego węzła cieplnego albo odcinek zewnętrznych instalacji odbiorczych za grupowym węzłem cieplnym lub źródłem ciepła, łączący te instalacje z instalacjami odbiorczymi w obiekcie;
- ◆ **taryfa** - zbiór cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania, opracowany przez przedsiębiorstwo energetyczne i wprowadzony jako obowiązujący dla określonych w nim odbiorców w trybie określonym ustawą;
- ◆ **nośnik ciepła** - woda dostarczona do napełniania sieci ciepłowniczej i instalacji odbiorczych oraz uzupełniania ubytków wody poza źródłem ciepła;
- ◆ **węzeł cieplny** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje służące do zmiany rodzaju lub parametrów nośnika ciepła dostarczanego z przyłącza oraz regulacji ilości ciepła dostarczanego do instalacji odbiorczych;
- ◆ **instalacja odbiorcza** – połączone ze sobą urządzenia lub instalacje, służące do transportowania ciepła lub ciepłej wody z węzłów cieplnych lub źródeł ciepła do odbiorników ciepła lub punktów poboru ciepłej wody w obiekcie;
- ◆ **obiekt** – budowlę lub budynek wraz z instalacjami odbiorczymi;
- ◆ **układ pomiarowo – rozliczeniowy** – zespół urządzeń służących do pomiaru ilości i parametrów nośnika ciepła, których wskazania stanowią podstawę do obliczenia należności z tytułu dostarczania ciepła, dopuszczony do stosowania zgodnie z przepisami o miarach;
- ◆ **grupa taryfowa** – grupę odbiorców korzystających z usług związanych z zaopatrzeniem w ciepło, z którymi rozliczenia są prowadzone na podstawie tych samych cen i stawek opłat oraz warunków ich stosowania;
- ◆ **moc cieplna** – ilość ciepła wytworzonego lub dostarczonego do podgrzania określonego nośnika ciepła albo ilość ciepła odebranego z tego nośnika w jednostce czasu;
- ◆ **zamówiona moc cieplna** – ustaloną przez odbiorcę lub podmiot ubiegający się o przyłączenie do sieci ciepłowniczej największą moc cieplną, jaka w danym obiekcie wystąpi w warunkach obliczeniowych, która zgodnie z określonymi w odrębnych przepisach warunkami technicznymi oraz wymaganiami technologicznymi dla tego obiektu jest niezbędna do zapewnienia:
  - a) pokrycia strat ciepła w celu utrzymania normatywnej temperatury i wymiany powietrza w pomieszczeniach,
  - b) utrzymania normatywnej temperatury ciepłej wody w punktach czerpalnych
  - c) prawidłowej pracy innych urządzeń lub instalacji;

BIUREN  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU ENERGETYKI  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski

**♦ warunki obliczeniowe:**

- a) obliczeniową temperaturę powietrza atmosferycznego określoną dla strefy klimatycznej, w której są zlokalizowane obiekty, do których jest dostarczane ciepło,
- b) normatywna temperaturę ciepłej wody.

**B. Użyte w taryfie skróty oznaczają:**

- źródła ciepła zlokalizowane w Sokołowie Podlaskim, w których wytwarzane ciepło pochodzi ze spalania mialu węgla kamiennego i gazu ziemnego:

- ♦ **K-1** – przy ul. Piłsudskiego, opalane mialem węgla kamiennego,
- ♦ **K-2** - przy ul. Piłsudskiego, opalane gazem ziemnym, gdzie ciepło wytwarzane jest w kogeneracji.

## CZEŚĆ II

**Zakres działalności gospodarczej związanej z zaopatrzeniem w ciepło.**

PUIK Sp. z o. o. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie zaopatrzenia odbiorców w ciepło na podstawie udzielonych koncesji w zakresie:

- wytwarzania ciepła Nr WCC/235/409/U/3/98/DN z dnia 9 października 1998 r., z późniejszymi zmianami,
- przesyłania i dystrybucji ciepła Nr PCC/249/409/U/3/98/DN z dnia 9 października 1998 r., z późniejszymi zmianami,
- wytwarzania energii elektrycznej Nr WEE/4702/409/W/OŁO/2016/DSS z dnia 10 maja 2016 r.

Ponadto PUIK Sp. z o. o. prowadzi działalność wielobranżową. Działalność gospodarczą związaną z zaopatrzeniem w ciepło prowadzi wyodrębniony organizacyjnie Zakład Energetyki Ciepłej.

PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

*Adam Dobrowolski*

### CZĘŚĆ III

#### Podział odbiorców na grupy.

L.p.	Grupa taryfowa	Charakterystyka odbiorców
1.	01	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność dostawcy i są eksploatowane przez dostawcę.
2.	02	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność odbiorcy i są eksploatowane przez dostawcę.
3.	03	Grupę stanowią odbiorcy ciepła zawartego w wodzie, do których ciepło jest dostarczane z kotłowni miejskiej w Sokołowie Podlaskim do indywidualnych węzłów cieplnych. Węzły cieplne stanowią własność odbiorcy i są eksploatowane przez odbiorcę.

### CZĘŚĆ IV

#### Rodzaje oraz wysokość cen i stawek opłat.

##### 4.1. Ceny i stawki opłat:

grupa odbiorców	cena za zamówioną moc cieplną		cena ciepła	cena nośnika ciepła	stawka opłaty za usługi przesyłowe		
	roczna	rata miesięczna			stała		zmienna
					roczna	rata miesięczna	
	zł/MW		zł/GJ	zł/m <sup>3</sup>	zł/MW		zł/GJ
<b>01</b>	102 936,41	8 578,03	37,62	24,56	33 997,12	2 833,09	14,91
<b>02</b>	102 936,41	8 578,03	37,62	24,56	25 002,11	2 083,51	9,98
<b>03</b>	102 936,41	8 578,03	37,62	24,56	17 361,66	1 446,81	7,04

Ustalone w taryfie ceny i stawki opłat nie zawierają podatku od towarów i usług (VAT). Podatek VAT nalicza się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

##### 4.2. Stawki opłat za przyłączenie:

Taryfa nie zawiera stawek opłat za przyłączenie do sieci, ponieważ Przedsiębiorstwo nie planuje przyłączenia nowych odbiorców. W przypadku wystąpienia odbiorcy z wnioskiem o przyłączenie do sieci ciepłowniczej Przedsiębiorstwo niezwłocznie dokona niezbędnej zmiany taryfy i wystąpi do Prezesa URE o jej zatwierdzenie.

PREZES  
PRZEDSIĘBIORSTWA  
Z upoważnienia  
DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

Adam Dobrowolski



## CZĘŚĆ V

### Zasady ustalania cen i stawek opłat.

Ceny określone w niniejszej taryfie zostały ustalone zgodnie z art. 45 ustawy oraz według zasad określonych w § 13, 19, 20, 23 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VI

### Warunki stosowania cen i stawek opłat.

1. Ustalone w niniejszej taryfie ceny i stawki opłat są stosowane przy zachowaniu standardów jakościowych obsługi odbiorców, które zostały określone w rozdziale 6 rozporządzenia przyłączeniowego.
2. W przypadkach:
  - a. niedotrzymania przez PUIK Sp. z o.o. standardów jakościowych obsługi odbiorców lub niedotrzymania przez odbiorców warunków umowy,
  - b. uszkodzenia lub stwierdzenia nieprawidłowych wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego,
  - c. udzielania bonifikat przysługujących odbiorcy,
  - d. nielegalnego poboru ciepła,stosuje się postanowienia określone w rozdziale 4 rozporządzenia taryfowego.

## CZĘŚĆ VII

### Zasady wprowadzania cen i stawek opłat.

Taryfa po zatwierdzeniu przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki zostaje podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego i może obowiązywać nie wcześniej niż po upływie 14 dni i nie później niż do 45 dnia od dnia jej publikacji.

Wszyscy odbiorcy będą powiadamiani pisemnie o wprowadzaniu nowych cen i stawek opłat z wyprzedzeniem co najmniej 14 dni od daty planowanego ich wprowadzenia

PREZES  
URZĘDU REGULACJI ENERGETYKI  
Z upoważnienia

DYREKTOR  
DEPARTAMENTU RYNKÓW ENERGII  
ELEKTRYCZNEJ I CIEPŁA

*Adam Dobrowolski*

